TerminalTerrestreGuayaquil

ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE SUBASTA DE LOCALES DE LA FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL CELEBRADA A LOS VEINTIDOS DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.

Acta Nº 007-FTTG-001-2023
Local Nº 110

En la ciudad de Guayaquil, a los 22 días del mes de febrero del 2023, siendo las 12H50, se reúne el Comité de Subasta de la Fundación, integrado por los siguientes miembros: el Dr. Roberto Pólit Robinson, en calidad de delegado de la Sra. Alcaldesa de Guayaquil; el Ab. Anwar Macancela B., Director Jurídico de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil; el Ing. Christian Paredes A., Director de Centro Comercial (S) de la Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil, en calidad de Secretario del Comité.

Preside la sesión el Dr. Roberto Pólit Róbinson, quien luego de haber constatado el quórum reglamentario para constituirse en sesión de acuerdo a lo establecido en el Art. 4 de la *ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE LOCALES E INSTALACIONES MUNICIPALES ADMINISTRADOS POR ENTIDADES PRIVADAS MUNICIPALES O EN LAS QUE EL MUNICIPIO TIENE PARTICIPACIÓN*, declara instalada la sesión y dispone se de lectura al Orden del Día:

1. **CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CONVALIDACION DE ERRORES PRESENTADA RESPECTO DEL LOCAL Nº 110 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".**

2. **VARIOS.**

PUNTO UNO. -
CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CONVALIDACION DE ERRORES PRESENTADA RESPECTO DEL LOCAL Nº 110 UBICADO EN LA TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL "DR. JAIME ROLDÓS AGUILERA".

Toma la palabra el Dr. Roberto Pólit Robinson y pone en conocimiento de la sala que conforme a lo dispuesto por este comité en sesión de fecha 10 de febrero del 2023, presentaron dentro del término concedido su convalidación de errores dentro del referido proceso de subasta los siguientes oferentes:

TRANS-ESMERALDAS INTERNACIONAL TEISA S.A.- Realizada la revisión de la documentación solicitada, consistente en:

1. No presenta Escritura de constitución de la compañía, presenta escritura de aumento de capital
2. Presenta Planilla de servicios básicos en la que conste la dirección domiciliaria de la compañía
3. Presenta Nómina de Accionistas o Socios
4. Presenta certificado bancario emitido por una entidad financiera nacional, que demuestre que el oferente posee cuenta corriente o de ahorros con su respectivo saldo promedio, fecha de apertura y número de protestos.

Por lo antes expuesto, y una vez concluida la revisión de la convalidación el Comité de subasta resuelve:

1. **RECHAZAR** la oferta presentada por la compañía **TRANS-ESMERALDAS INTERNACIONAL TEISA S.A.,** respecto del local **Nº 110** ubicado en la Terminal Terrestre de Guayaquil "Dr. Jaime Roldós Aguilera", en virtud de que la convalidación de errores no ha sido presentada conforme a lo solicitado mediante oficio Nº CSL-013-FTTG-01-2023, de conformidad con lo determinado en las bases de subasta de locales,

inumerado ***2.9.1.*** *Si no cumpliera los requisitos exigidos en las instrucciones y formularios del presente reglamento.*

2. **DECLARAR DESIERTO** el proceso de subasta de locales comerciales respecto del local N° 110 ubicado en la Terminal Terrestre de Guayaquil "Dr. Jaime Roldós Aguilera", de conformidad con el numeral "*2.12 literal b Por haber sido inhabilitadas las ofertas presentadas sobre los locales. Al no haber cumplido o completado los requisitos aún después de la convalidación.*"

3. **PUBLICAR** la presente acta a través de la página web de la Fundación.

PUNTO DOS.-
VARIOS

No habiendo puntos varios que tratar, se da por terminada la sesión, siendo las 13h00. Los presentes aprueban por unanimidad la presente acta, para constancia de lo cual firman en unidad de acto.

Dr. Roberto Pólit Róbinson
Delegado del Alcalde de Guayaquil
PRESIDENTE DEL COMITÉ
DE SUBASTA

Ab. Anwar Macancela B.
DIRECTOR JURÍDICO
MIEMBRO DEL COMITÉ
DE SUBASTA

Ing. Christian Paredes A.
DIRECTOR DE CENTRO COMERCIAL (S)
SECRETARIO DEL COMITÉ
DE SUBASTA